



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

03.08.2022

№ 3168

**Об установлении публичного  
сервитута на часть земельных  
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.7.5 п. 3.7 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 22.12.2016 № 178, на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ОАО «МРСК Урала») от 24.06.2022 № 5608:

1. Установить в интересах ОАО «МРСК Урала» публичный сервитут общей площадью 104 кв.м. на часть следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:0680001:9554, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, с. Култаево, ул.Речная;
- с кадастровым номером 59:32:0680001:11610, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, с. Култаево.

Цель: Для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Строительство ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения с.Култаево (4500061053)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах территории, установленной постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160

«О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 31.07.2020) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. Направить настоящее распоряжение правообладателям земельных участков, указанных в п. 1 распоряжения;

6.2. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.3. Направить настоящее распоряжение в ОАО «МРСК Урала», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

6.4. Направить в администрацию Култаевского сельского поселения настоящее распоряжение для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

7. Разместить настоящее распоряжение на сайте Пермского муниципального района [www.permraion.ru](http://www.permraion.ru).

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета



Д.В. Ракицкий

### Схема расположения границ публичного сервитута

Объект: Строительство ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения с.Култаево (4500061053)  
 Местоположение: Пермский край, Пермский муниципальный район, Култаевское с/п  
 Площадь земель и/или части земельного участка, кв.м: 104



#### Условные обозначения

- проектные границы публичного сервитута
- 59:32:3250001 -кадастровый номер квартала
- границы кадастрового квартала
- :22 -граница и номер земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН
- Воздушная линия электропередачи Строительство ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения с.Култаево (4500061053)
- 1 - обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута
- №3 - обозначение и номер опоры ЛЭП

#### Описание границ смежных землепользователей

| Описание границы                             | Смежный землепользователь (при наличии кадастровый номер земельного участка) | Площадь обременения, кв.м. |
|--|--|----------------------------|
| от точки 1 до точки 2, от точки 6 до точки 1 | Земли Пермского муниципального района  | 21                         |
| от точки 2 до точки 5                        | 59:32:0680001:9554   | 68                         |
| от точки 5 до точки 6                        | 59:32:0680001:11610  | 15                         |
| <b>Итого</b>                                 |  | <b>104</b>                 |

#### Каталог координат МСК-59, Зона 2

| Номера точек границ | Координаты, м |            | Метод определения координат характерной точки | ΔM, м |
|---------------------|---------------|------------|---|-------|
|                     | X             | Y          |   |       |
| 1                   | 2             | 3          | 4   | 5     |
| 1                   | 505448.23     | 2214365.97 | Геодезический метод                           | 0.1   |
| 2                   | 505448.43     | 2214367.20 | Геодезический метод                           | 0.1   |
| 3                   | 505452.29     | 2214391.63 | Геодезический метод                           | 0.1   |
| 4                   | 505448.34     | 2214392.25 | Геодезический метод                           | 0.1   |
| 5                   | 505446.90     | 2214383.13 | Геодезический метод                           | 0.1   |
| 6                   | 505445.13     | 2214371.92 | Геодезический метод                           | 0.1   |
| 7                   | 505444.23     | 2214366.59 | Геодезический метод                           | 0.1   |
| 1                   | 505448.23     | 2214365.97 | Геодезический метод                           | 0.1   |